

THÔNG BÁO

Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ điểm b, khoản 1 Điều 99 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 52/KD-TMST ngày 23 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1888/QĐ-CCTHA ngày 21 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 69, 70 /QĐ - CCTHA ngày 07 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6), địa chỉ: Lô 3 thửa 8 khu hành chính, phường Hà Đông, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại:

Tài sản 1: Toàn bộ Quyền sử dụng đất, toàn bộ tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số: 24, diện tích 39m², địa chỉ: tập thể ăn uống, số 3, ngõ 1, Lê Hồng Phong, phường Nguyễn Trãi, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội theo giấy chứng nhận số L 182925. số vào sổ cấp GCN: 04292 do UBND tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội) cấp cho hộ Nguyễn Thị Tam, ngày 12/3/2019 tặng cho ông Nguyễn Huy Hoàng.

Tài sản 2: toàn bộ Quyền sử dụng đất, toàn bộ tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số: 3, diện tích 51m², địa chỉ: khu Bà Triệu, phường Nguyễn Trãi, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 207108, số vào sổ cấp GCN QSD đất: CS38393 do Sở Tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội ngày 03/12/1997 cấp cho hộ Nguyễn Ngọc Ánh (tại thời điểm cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hộ Nguyễn Ngọc Ánh chỉ có một nhân khẩu là ông Nguyễn Ngọc Ánh.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp.
- Bản mô tả năng lực kinh nghiệm. (Hồ sơ năng lực)
- Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá (đã bao gồm chi phí đi thẩm định).
- Danh sách các Doanh nghiệp, Thẩm định giá viên đủ điều kiện thẩm định giá năm 2026.

Thời gian nộp hồ sơ: từ 08 giờ 00 ngày 23/4/2026 đến 17 giờ 00 ngày 24/4/2026 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6

Địa chỉ nộp hồ sơ: lô 3 thửa 8 khu hành chính mới, phường Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Hà Nội;
- Công TTĐT của Cục quản lý THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân KV 6;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (05 bản).

CHẤP HÀNH VIÊN

Phùng Thị Kim Liên